

৩৫২৫

৩৫২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

R-67 ৪২-২৪৮৮

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

ম ০৫৫৩৮১৭

২০১৪

২০

৪৭০০

৪৭০২

১৫৭৪৬৩৫

৳ ৬০০১-  
৳ ১০০১-  
৳ ১০১-

৳ ৬৭৬০১

৳ ১১-২১০১-  
৳ ১১-২১০১-  
৳ ১১-২১০১-

১৫৭৪৬৩৫

২২।৩।২০

Handwritten notes and signatures on the left side of the document.

২৫২

স্বাক্ষরিত

মোঃ ওবায়দুল বাক্বান

হাশিমুল হক

জেহান্না বেগম

মোঃ হুমায়ূন

মহম্মদ আমিনুল

মুলতানুল হক

মহম্মদ হুমায়ূন

আখতার হুমায়ূন

শ্রী মঈনুল হক

দলিলের ক্রমিক নং ৩৫২৫ ..... বহি নং ১ ..... দলিল নং ৩৫২২

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম ৯০ নং জয়ার	থানা/ উপজেলা ফরিদপুর সদর।	জেলা ফরিদপুর।
-------------------------------------	------------------------------	------------------

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১.৭১ একর জমি মাত্র।	নাল জমি।	অংকে :- ৪,৩০,০০০/-
কথায়:- এক একর একাত্তর শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- চার লক্ষ ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

নম্বর... ১২৬২ ... তারিখ... ৫/০৬/২০১০

মূল্য... ১০০৮

নাম... উল্লস কান্তি মিত্র: পক্ষে প্রেরণ: উত্তরবঙ্গ বিদ্যালয়  
সং... ৪ কামালপুরী

১২-৬৬ মিমি

২২ কামালপুরী

সং

আব্দুল হেজাজ আলি: উত্তরবঙ্গ  
প্রাচীন।

"কামালপুরী"

*[Signature]*

বন্দকার তৌহিদ তারিক  
স্ট্যাম্প ডেভার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭  
মোকাম ফরিদপুর।

- ১। আব্দুল হেজাজ আলি: উত্তরবঙ্গ  
প্রাচীন।
- ২। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন
- ৩। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৪। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৫। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৬। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৭। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৮। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ৯। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১০। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১১। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১২। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৩। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৪। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৫। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৬। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৭। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৮। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ১৯। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।
- ২০। এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন।



০৭৬০

"কামালপুরী"



০৭৬০

"এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন"



০৭৬২

"এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন"



০৭৬৩

"উত্তরবঙ্গ প্রাচীন"



০৭৬৬

"এং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন"

সং: উত্তরবঙ্গ প্রাচীন

ফরিদপুর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।  
২২/০৬/১০



*[Signature]*

২২/০৬/১০

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা : “আব্দুল করিম লিঃ” সাং- ঝিলটুলী, ফরিদপুর শহর, ডাকঘর- ফরিদপুর, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-  
নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।

পিতার নাম : মরহুম আলহাজু আব্দুল করিম মিয়া।  
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : ব্যবসা।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



মোঃ ওয়াহিদ

স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১। নাম : আবু রেজওয়্যা মোঃ ওয়াহিদুস সোবহান।

পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫৫ বৎসর।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : ব্যবসা।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



২। নাম : মোঃ ওয়াহিদুর রহমান।

পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৪ বৎসর।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : চাকুরী।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।

মোঃ ওয়াহিদুর রহমান



সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা।  
ডাকঘর : রাজবাড়ী।  
থানা : রাজবাড়ী সদর।  
জেলা : রাজবাড়ী।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা।  
ডাকঘর : রাজবাড়ী।  
থানা : রাজবাড়ী সদর।  
জেলা : রাজবাড়ী।



୧୧୬୯

ମମତା ଆକାଶ



୧୧୬୯

.. ସୁଲଭାକାଶୀ (ଅଧିକାରୀ)



୧୧୬୯

ମଧ୍ୟମ ସାଧ-କୋଷ  
କରିମପୁର

.. ବାସନ୍ତ ଶ୍ରୀକାନ୍ତ ୨୨/୭/୨୦



୧୧୬୯

.. ସାହାୟ ଶ୍ରୀକାନ୍ତ



୧୧୬୯

.. ଜ୍ଞାନୀ ଶ୍ରୀକାନ୍ତ

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

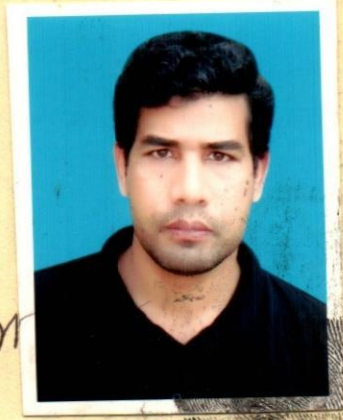
মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

৩। নাম : মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ ।  
পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া ।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক ।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪০ বৎসর ।  
ধর্ম : ইসলাম ।  
পেশা : সাংবাদিক ।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী ।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে ।



মোঃ ওয়ায়দুল্লাহ বকর

৪। নাম : মোসাঃ জেবুন নেছা ।  
স্বামীর নাম : এস.এম ইয়াকুব ।  
পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া ।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক ।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫৩ বৎসর ।  
ধর্ম : ইসলাম ।  
পেশা : গৃহকার্য্য ।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী ।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে ।



জেবুন নেছা

৫। নাম : মোসাঃ বদরুন নেছা ।  
স্বামীর নাম : মোস্তফা শফিউল্লাহ আল-মামুন ।  
পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া ।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক ।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫১ বৎসর ।  
ধর্ম : ইসলাম ।  
পেশা : গৃহকার্য্য ।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী ।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে ।



বদরুন নেছা

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/ রোড : সজ্জনকান্দা ।  
ডাকঘর : রাজবাড়ী ।  
থানা : রাজবাড়ী সদর ।  
জেলা : রাজবাড়ী ।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/ রোড : সজ্জনকান্দা ।  
ডাকঘর : রাজবাড়ী ।  
থানা : রাজবাড়ী সদর ।  
জেলা : রাজবাড়ী ।

Handwritten text in Odia script, including names and dates, located at the top of the page.



ସମର ମାଧବ-ରୋଜିଷ୍ଟ୍ରାର  
କରିମପୁର ।  
22/07/20

মোঃ ওবায়দুর রহমান  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী  
 মোঃ হোসেন আলী

৬। নাম : মোসাঃ মমতাজ আক্তার।  
 স্বামীর নাম : মোঃ আব্দুল খালেক।  
 পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া।  
 মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক।  
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৮ বৎসর।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : গৃহকার্য।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



৭। নাম : গুলশান আরা (হাসিনা)  
 স্বামীর নাম : মোঃ শফিকুল ইসলাম।  
 পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া।  
 মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক।  
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৬ বৎসর।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : গৃহকার্য।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



৮। নাম : রায়হানা ইসহাক।  
 স্বামীর নাম : মোঃ বদরুদ্দিন খাকি।  
 পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া।  
 মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক।  
 বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪২ বৎসর।  
 ধর্ম : ইসলাম।  
 পেশা : গৃহকার্য।  
 জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
 জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :  
 গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা।  
 ডাকঘর : রাজবাড়ী।  
 থানা : রাজবাড়ী সদর।  
 জেলা : রাজবাড়ী।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা :  
 গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা।  
 ডাকঘর : রাজবাড়ী।  
 থানা : রাজবাড়ী সদর।  
 জেলা : রাজবাড়ী।



Registrar and Deputy Registrar  
Karimnagar.

২২/৩/৮৬



স্বাক্ষর

মোঃ ওবায়দুল মক্লাম

মোঃ ওবায়দুল মক্লাম

মোঃ ওবায়দুল মক্লাম

মোঃ ওবায়দুল মক্লাম

সম্পত্তি

সম্পত্তি

সম্পত্তি

সম্পত্তি

সম্পত্তি

৯। নাম : সাহানা ইসহাক ।  
স্বামীর নাম : মোঃ আবুল খায়ের ।  
পিতার নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া ।  
মাতার নাম : সামছুন নাহার ইসহাক ।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৩৭ বৎসর ।  
ধর্ম : ইসলাম ।  
পেশা : গৃহকার্য ।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী ।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে ।

সাহানা ইসহাক



১০। নাম : সামছুন নাহার ইসহাক ।  
স্বামীর নাম : মরহুম মাওলানা মোঃ ইসহাক মিয়া ।  
মাতার নাম : মরহুমা হাজেরা খাতুন ।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৭৫ বৎসর ।  
ধর্ম : ইসলাম ।  
পেশা : গৃহকার্য ।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী ।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে ।

সামছুন নাহার



সর্ব স্থায়ী ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা ।

ডাকঘর : রাজবাড়ী ।

থানা : রাজবাড়ী সদর ।

জেলা : রাজবাড়ী ।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : সজ্জনকান্দা ।

ডাকঘর : রাজবাড়ী ।

থানা : রাজবাড়ী সদর ।

জেলা : রাজবাড়ী ।

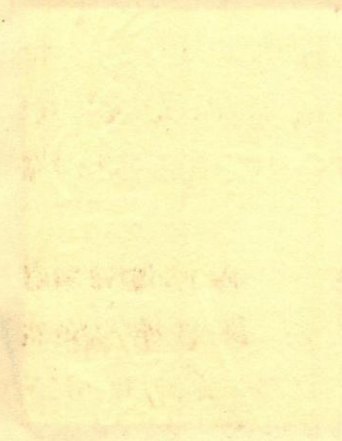
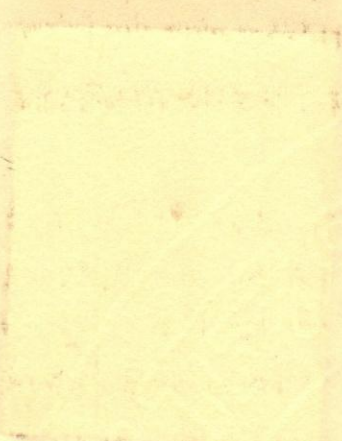
৫। আম-মোজার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে ।

৬। আম-মোজার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে ।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ:

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: ১নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয়ঃ রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজার মধ্যে এস.এ ৪৪২ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৯৩ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৬/১৩ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা মোসাঃ ছাহেরুন নেছা নামে লেখা যায়, তাহাতে তিনি রেকর্ডীয় সুত্রে ২ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববতী দখলকারিণী থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১.৯৩ একর জমি আমরা ১নং হইতে ৯নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ১০ নং দাত্রীর স্বামী মৌলভী মোঃ ইসহাক বিগত ইং বিগত ইং ৩১/০৫/১৯৬৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৩৫৫০ নং দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন

Handwritten text in Bengali script, including the number ১৭৭৭ and other illegible characters.



সদর সাব-রেজিষ্টার  
করিন্দপুর।  
২২/০৭/২০

প্রিন্সিপাল  
 মোঃ ওবায়দুল হক  
 (সিঃ ডায়নিয়াল)  
 - ফেরিডপুর -  
 (ফোন: ২৪৫১১১)  
 - মহাজল স্যাক্স  
 প্রিন্সিপাল (হাসিল)  
 - ফেরিডপুর -  
 মোঃ ওবায়দুল হক  
 প্রিন্সিপাল

করায় তৎযুক্ত সম্পত্তি অন্য শরীকসহ আমরা ১নং হইতে ৯নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ১০ নং দাত্রী জজীয়তি সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ১.০২ $\frac{১}{২}$  (এক একর আড়াই শতাংশ) একর। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস. এ ২৬৩ (দুইশত তেষট্টি) নং দাগ নাল জমি ৫৬ শতাংশের হিস্যা ১৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৭২ (দুইশত বাহান্তর) নং দাগ নাল জমি ৭৪ শতাংশের হিস্যা ৩৭ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩২.৫০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৩৩১ (তিনশত একত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৬৫ শতাংশের হিস্যা ৩২ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ২৮.০০ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ৩৩৩ (তিনশত তেত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৪০ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩৫.০০ শতাংশ। মোট বিক্রীত জমি ১.০২ $\frac{১}{২}$  (এক একর আড়াই শতাংশ) একর।

২নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : সর্ব ঐ, ঐ মৌজার মধ্যে এস.এ ৪৪৫ নং খতিয়ানভুক্ত ১.২৩ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৪/- টাকা সদর করে যে রায়তী জমা ১নং তফসীল অনুরূপভাবে লেখা যায়, তাহাতে আমরা ১ নং তফসীল অনুরূপভাবে প্রাপ্ত হইয়া ঐ প্রকার স্বত্তে স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ৬৮.৫০ শতাংশ। মালেক ঐ।

১। আর.এস ও এস. এ ২৬৩ (দুইশত তেষট্টি) নং দাগ নাল জমি ৫৬ শতাংশের হিস্যা ২৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৭২ (দুইশত বাহান্তর) নং দাগ নাল জমি ৭৪ শতাংশের হিস্যা ৩৭ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩২.৫০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৩৩১ (তিনশত একত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৬৫ শতাংশের হিস্যা ৩৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ২৯.০০ শতাংশ। মোট বিক্রীত জমি ৬৮.৫০ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১.৭১ (এক একর একান্তর শতাংশ) একর। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৭৭ নং খতিয়ানভুক্ত হাল ২৮৪ নং, ২৮৩ নং, ২৪২ নং, ২৩৬ নং, ৪৮৯ নং ও ৪৬২ নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৪,৩০,০০০/- (চার লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্ত্যে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “আব্দুল করিম লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্তে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে “আব্দুল করিম লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্যকোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে): প্রয়োজ্য নহে।

Handwritten text in Bengali script, including the name 'সি.এম.এ.বি.এম.' (S.M.A.B.M.) and other illegible characters.



সদর সাব-রেজিষ্টার  
কবিদপুর।

22/৩/০০

(হস্তান্তর) বিক্রয়শর্ত

কমলাপুর মৌজা

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
১। আবু রেজওয়া মোঃ ওবায়দুর সোবহান	২৪.৯৪ (চব্বিশ দশমিক নয় চার) শতাংশ।
২। মোঃ ওবায়দুর রহমান	২৪.৯৩ (চব্বিশ দশমিক নয় তিন) শতাংশ।
৩। মোঃ ওবায়দুরুল্লাহ	২৪.৯৩ (চব্বিশ দশমিক নয় তিন) শতাংশ।
৪। মোসাঃ জেবুন নেছা	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
৫। মোসাঃ বদরুন নেছা	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
৬। মোসাঃ মমতাজ আক্তার	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
৭। গুলশান আরা (হাসিনা)	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
৮। রায়হানা ইসহাক।	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
৯। সাহানা ইসহাক	১২.৪৭ (বার দশমিক চার সাত) শতাংশ।
১০। সামছুন নাহার ইসহাক	২১.৩৮ (একুশ দশমিক তিন আট) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ০৮ই চৈত্র, ইংরেজী:- ২২/০৩/২০১০ (বাইশ/ তিন/ দুই হাজার দশ)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর। থানা : কোতয়ালী। ইউনিয়ন : গেরদা। গ্রাম : জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার জে.এল নং : ৯০ ১নং তফসীল: খতিয়ান নং- এস.এ ৪৪২ দাগ নং-১। আর.এস ও এস. এ ২৬৩ (দুইশত তেষট্টি) নং দাগ নাল জমি ৫৬ শতাংশের হিস্যা ১৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৭২ (দুইশত বাহাত্তর) নং দাগ নাল জমি ৭৪ শতাংশের হিস্যা ৩৭ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩২.৫০ শতাংশ,
৩। আর.এস ও এস.এ ৩৩১ (তিনশত একত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৬৫ শতাংশের হিস্যা ৩২ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ২৮.০০ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ৩৩৩ (তিনশত তেত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৪০ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩৫.০০ শতাংশ। মোট বিক্রীত জমি ১.০২ <sup>১</sup> / <sub>২</sub> (এক একর আড়াই শতাংশ) একর। ২নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : খতিয়ান নং- এস.এ ৪৪৫, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস. এ ২৬৩ (দুইশত তেষট্টি) নং দাগ নাল জমি ৫৬ শতাংশের হিস্যা ২৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৭.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৭২ (দুইশত বাহাত্তর) নং দাগ নাল জমি ৭৪ শতাংশের হিস্যা ৩৭ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ৩২.৫০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৩৩১ (তিনশত একত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ৬৫ শতাংশের হিস্যা ৩৩ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ২৯.০০ শতাংশ। মোট বিক্রীত জমি ৬৮.৫০ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১.৭১ (এক একর একাত্তর শতাংশ) একর। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৭৭ নং খতিয়ানভুক্ত হাল ২৮৪ নং, ২৮৩ নং, ২৪২ নং ও ২৩৬ নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।	

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব : গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ১.৭১ (এক একর একাত্তর শতাংশ) একর জমি মাত্র।

১৯৫৬ (১৯৫৬)  
১৯৫৬  
১৯৫৬  
১৯৫৬  
১৯৫৬  
১৯৫৬  
১৯৫৬



সদর সাব-রেজিষ্টার  
কলিকতা  
২২/৬/৫০

শ্রীমান্দেউরা

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

হেবু নেচ

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মহত্তাজ আক্তার

শ্রীমান্দেউরা (হাটুয়া)

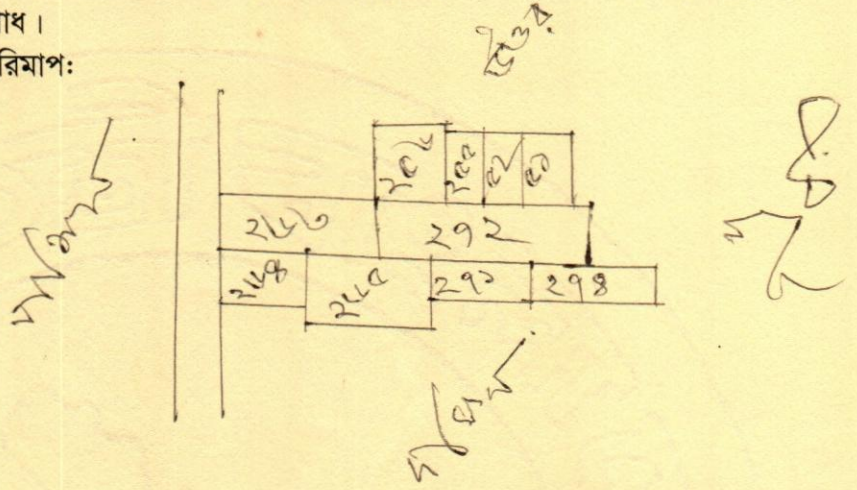
রায়হান ইমহাক

মাহানা ইমহাক

শ্রীমান্দেউরা

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৪,৩০,০০০/- (চার লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর :

শ্রীমান্দেউরা

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

হেবু নেচ

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মহত্তাজ আক্তার

শ্রীমান্দেউরা (হাটুয়া)

রায়হান ইমহাক

মাহানা ইমহাক

শ্রীমান্দেউরা

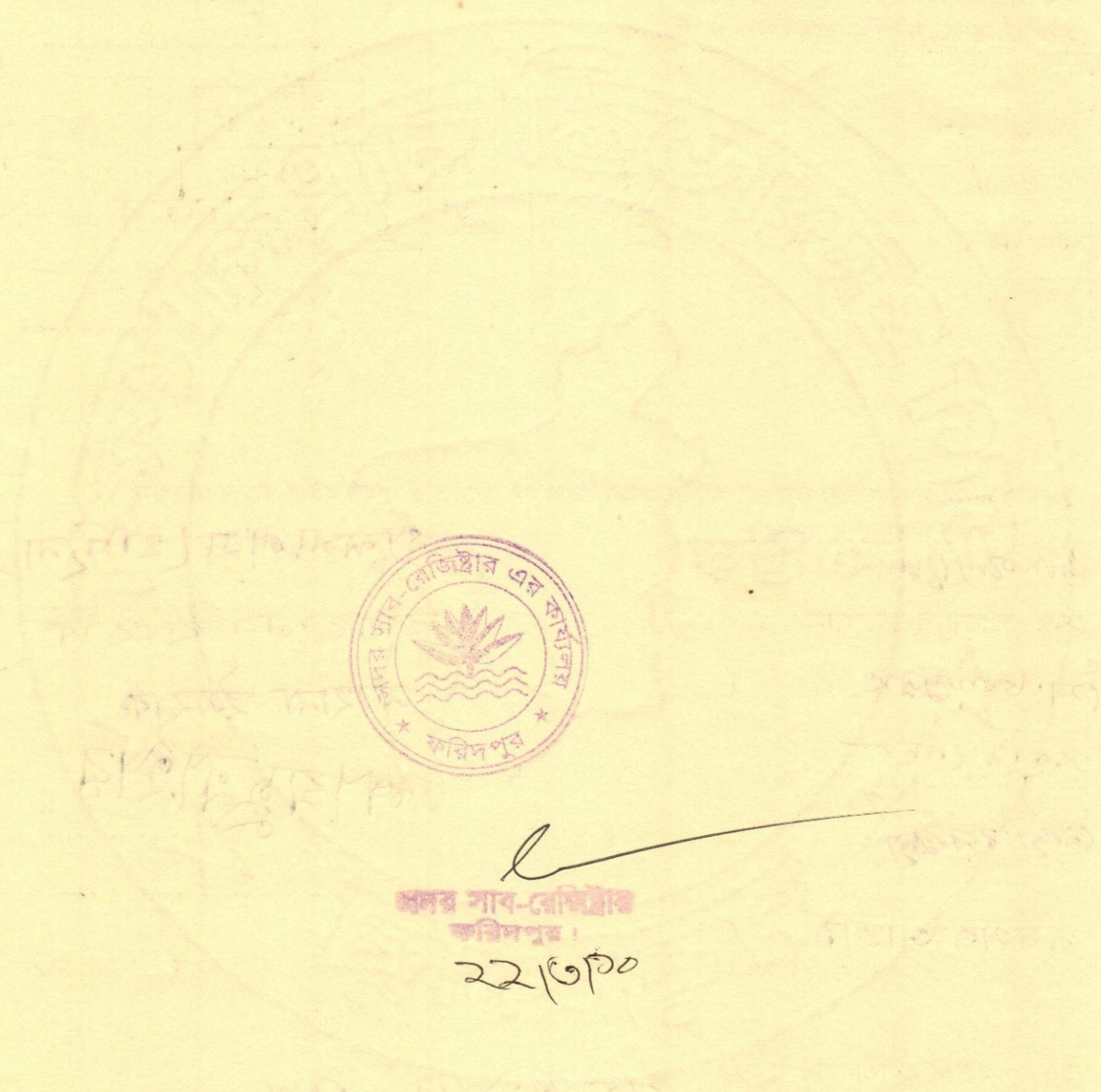
১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

মোঃ ওবায়দুর রহমান

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

১) নাম	: মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা।	স্বাক্ষর	: মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা
পিতার/স্বামীর নাম	: মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ জহুরা বেগম।	তারিখ	: ২২/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পরমানন্দনপুর।	ডাকঘর	: আনন্দ নগর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

Handwritten text at the top of the page, including the name 'করিদপুর' (Keridpur) and other illegible characters.



Handwritten signature in black ink.

জলর সাব-রেজিষ্টার  
করিদপুর।

২২/৩/০০



মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্বাসের বহমান

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ (হাজিরা)

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ

মোঃ আব্দুল হামিদ

২) নাম	: মোঃ আব্দুল খালেদ।	স্বাক্ষর	: মোঃ আব্দুল হামিদ
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম শেক চাঁন মিয়া।	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা আনোয়ারা বেগম।	তারিখ	: ২২/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পূর্ব আলীপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে : প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা।	স্বাক্ষর	: মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা
পিতার/স্বামীর নাম	: মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ জহুরা বেগম।	তারিখ	: ২২/০৩/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পরমানন্দনপুর।	ডাকঘর	: আনন্দ নগর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ১০ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল

লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

মোঃ সাইফুল ইসলাম  
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)  
তাং- ২২/০৩/২০১০ ইং।

১৭/১১/১৯৭০

কম্পিউটার

সফটওয়্যার

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১

১৯৭০/১৯৭১



সদর সচিব-রেজিষ্টার  
কিশোরগঞ্জ।

২২/৬/৭০

৭৫০



৭৫০

পঞ্চাশ টাকা

শ ৫৬১২১৭৫

আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

মোঃ ওবায়দুর রহমান

জেবুন নেছা

মোঃ ওবায়দুর রহমান

সামছান আক্তার

আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান

আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান

আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান

আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম: ১। আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান, ২। মোঃ ওবায়দুর রহমান, ৩। মোঃ ওবায়দুর রহমান ৪। মোসাঃ জেবুন নেছা, ৫। মোসাঃ বদরুন নেছা, ৬। মোসাঃ মমতাজ আক্তার, ৭। গুলশান আরা (হাসিনা), ৮। রায়হানা ইসহাক, ৯। সাহানা ইসহাক, ১০। সামছান নাহার ইসহাক, বয়স- যথাক্রমে- ৫৫, ৪৪, ৪০, ৫৩, ৫১, ৪৮, ৪৬, ৪২, ৩৭ ও ৭৫ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

স্বাক্ষরিত: ২২/০৬/১০  
সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: ২২/০৬/১০

স্বাক্ষরিত: ২২/০৬/১০  
হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: ২২/০৬/১০

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

স্বাক্ষরিত: ২২/০৬/১০  
মোঃ ওবায়দুর রহমান



আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান  
সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর।  
২২/০৬/১০  
আবু রেজওয়ান মোঃ ওবায়দুর রহমান  
সাহানা ইসহাক  
সামছান নাহার

ক্রম ১১৬০২ তারিখ ২৮/০৩/২০১০

মূল্য ২০৮

নামঃ ~~শ্রী ব্রজেন চন্দ্র বসু~~ মোঃ শ্রী ব্রজেন চন্দ্র বসু

স্বাক্ষরঃ ~~শ্রী ব্রজেন চন্দ্র বসু~~

*(Signature)*

ব. স. সাব-রেজিষ্টার  
স্ট্যাম্প ডেভার, লাইসেন্স নং- ১৩/২০০৭  
মোকাম বরিশালপুর।



*(Signature)*

বরিশাল সাব-রেজিষ্টার  
বরিশালপুর।

২২/৩/১০

১১৬০২  
২০৮



*(Signature)*

১-১৫/১০

ক্রম নং	১১৬০২
মূল্য	২০৮
তারিখ	২২/৩/১০
স্বাক্ষর	২০১০